



CONJONCTURE

L'ÉCONOMIE AU 2^E TRIMESTRE 2008

Une publication de la Communauté métropolitaine de Québec

CONJONCTURE / V2 N°2 / CMQ / SEPTEMBRE 2008

La Communauté métropolitaine de Québec (CMQ), en partenariat avec le Bureau de la Capitale-Nationale et la Conférence régionale des élus de la Capitale-Nationale, publie quatre fois par année un bulletin économique régional. Ce dernier présente un portrait d'ensemble de l'évolution des principaux indicateurs économiques à l'aide des données du dernier trimestre disponible. Le lecteur trouvera, à la fin du document, un tableau synthèse des statistiques économiques de la région métropolitaine (RMR) de Québec et de la région de la Capitale-Nationale (région 03) de même qu'un lexique facilitant la compréhension des termes économiques utilisés. Le bulletin est disponible sur support papier et sur le site Internet de la CMQ : www.cmquebec.qc.ca.

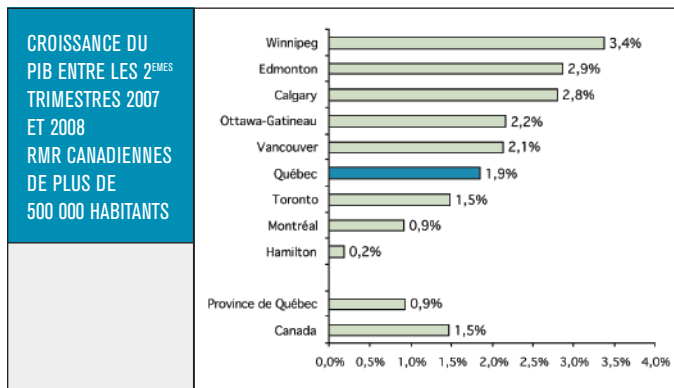
Faits saillants du 2^e trimestre 2008

- Croissance du PIB de 1,9 % et des emplois de 2,6 % entre les 2^{es} trimestres 2007 et 2008. Il s'agit d'un ralentissement de la croissance par rapport aux trimestres précédents mais moins prononcé que dans l'ensemble du Québec et du Canada.
- Forte hausse des mises en chantier de logements en copropriétés (condos).
- Progression des ventes supérieures à celles de l'ensemble du Québec et du Canada.
- Très bonne performance touristique : hausse de 9 points de l'indice composite de l'activité touristique.

1. Le produit intérieur brut

Croissance à la baisse mais toujours supérieure aux moyennes québécoise et canadienne

La production totale des biens et services s'élève à 25,3 milliards de dollars au 2^e trimestre 2008 sur le territoire de la **RMR de Québec**. Cette production représente une hausse de 1,9 % par rapport à la même période en 2007. Il s'agit d'une baisse de croissance par rapport au trimestre précédent (2,7 %). Ce ralentissement de la croissance est généralisé dans l'ensemble du Canada qui commence à subir les effets de la crise immobilière aux États-Unis, de la hausse de la devise canadienne, du prix de l'essence ainsi que du ralentissement de l'activité manufacturière. La croissance du PIB de la **RMR de Québec** au 2^e trimestre 2008 est toutefois plus élevée que celle de l'ensemble du Canada (1,5 %), du Québec (0,9 %) ainsi que des RMR de Montréal (0,9 %), Toronto (1,5 %) et Hamilton (0,2 %).



Source : Conference Board du Canada, données désaisonnalisées.

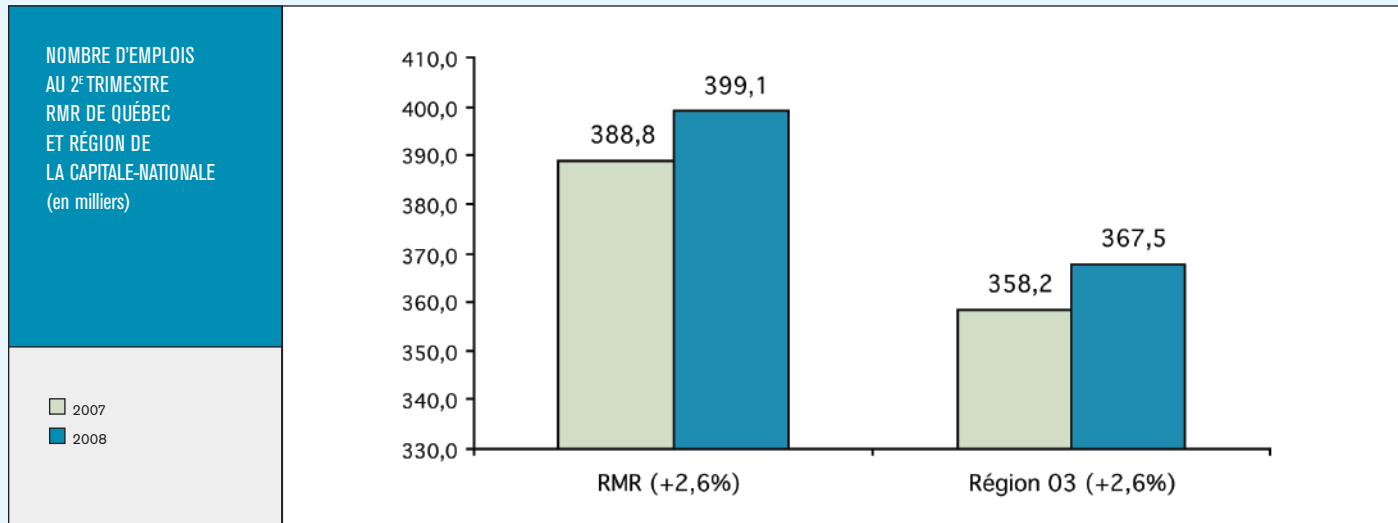
2. Le marché du travail

Croissance plus modérée

FAITS SAILLANTS

- 10 300 emplois de plus dans la **RMR de Québec** et 9 300 de plus dans la **région de la Capitale-Nationale** par rapport à la même période l'année précédente.
- Principales hausses d'emplois dans le secteur des services professionnels, scientifiques et techniques pour la **RMR de Québec** et la **région de la Capitale-Nationale**.
- Taux de chômage stable dans la **RMR de Québec** (légère hausse dans la **région de la Capitale-Nationale**) et hausse des taux d'emploi et d'activité.
- Principales baisses d'emplois dans le secteur des soins de santé et assistance sociale pour la **RMR de Québec** et du commerce pour la **région de la Capitale-Nationale**.

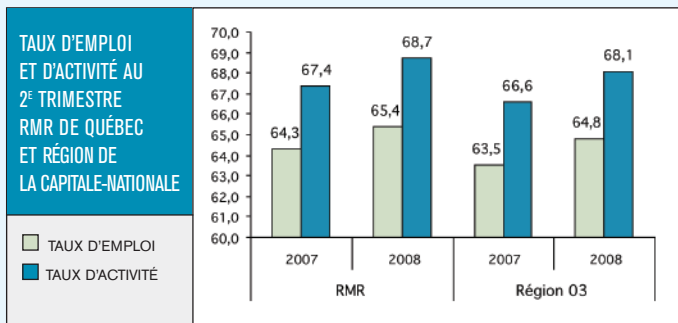
Par rapport au même trimestre l'année précédente, le nombre d'emplois augmente de 2,6 % (10 300) dans la **RMR de Québec**, portant à 399 100 le total des emplois. La **région de la Capitale-Nationale** voit aussi le nombre de ses emplois croître de 2,6 % (9 300) pour un total de 367 500 emplois au 2^e trimestre 2008. La croissance de l'emploi de 2,6 % entre les premiers trimestres 2007 et 2008, pour la **RMR de Québec** et la **région de la Capitale-Nationale**, demeure bien supérieure à celle connue dans l'ensemble du Québec (0,8 %).



Source : Institut de la Statistique du Québec, données non désaisonnalisées.

Le taux de chômage demeure très bas dans la région puisqu'il est de seulement 4,7 % pour la **RMR de Québec** et de 5,0 % pour la **région de la Capitale-Nationale** au 2^e trimestre 2008 (ce taux est de 7,2 % pour l'ensemble du Québec).

Les taux d'emploi et d'activité observés pour le 2^e trimestre 2008 sont tous deux plus élevés que ceux de l'année précédente, et ce, autant pour la **RMR de Québec** que pour la **région de la Capitale-Nationale**. Le taux d'emploi est désormais de 65,4 % pour la **RMR de Québec** et de 64,8 % pour la **région de la Capitale-Nationale** (61,2 % pour l'ensemble du Québec) tandis que le taux d'activité est de 68,7 % pour la **RMR de Québec** et de 68,1 % pour la **région de la Capitale-Nationale** (66 % pour l'ensemble du Québec). La hausse des taux d'emploi et d'activité observée au 2^e trimestre 2008 est toutefois moins importante qu'aux deux trimestres précédents.



Source : Institut de la Statistique du Québec, données non désaisonnalisées.

LES SECTEURS D'EMPLOIS EN CROISSANCE ET EN DÉCROISSANCE¹

SECTEURS EN CROISSANCE

Entre les 2^{es} trimestres 2007 et 2008, les gains d'emplois les plus importants dans la **RMR de Québec** ont été réalisés en nombre absolu dans les secteurs des services professionnels, scientifiques et techniques (12 500) et de la construction (10 300). Pour la **région de la Capitale-Nationale**, ce sont les secteurs des services professionnels, scientifiques et techniques (8 700), des administrations publiques (8 300) et de la construction (7 900) qui ont connu les gains d'emplois les plus élevés. De plus, ajoutons que, malgré une conjoncture difficile, le secteur de la production des biens affiche aussi une croissance du nombre d'emplois dû à la bonne performance du secteur de la construction.

SECTEURS EN DÉCROISSANCE

Les secteurs des soins de santé et assistance sociale (-9 200), du commerce (-7 500) ainsi que de l'hébergement et la restauration (-4 300) sont ceux qui ont connu les plus grandes pertes d'emplois entre les 2^{es} trimestres 2007 et 2008 dans la **RMR de Québec**. Pour la **région de la Capitale-Nationale**, les secteurs ayant connu les plus grandes pertes d'emplois sont ceux du commerce (-7 800), des soins de santé et assistance sociale (-6 900), des services aux entreprises, services relatifs aux bâtiments et autres (-4 900) ainsi que de l'hébergement et la restauration (-4 300).

1. Compte tenu de la faible taille de l'échantillon de l'Enquête sur la population active, les données doivent être interprétées avec circonspection.

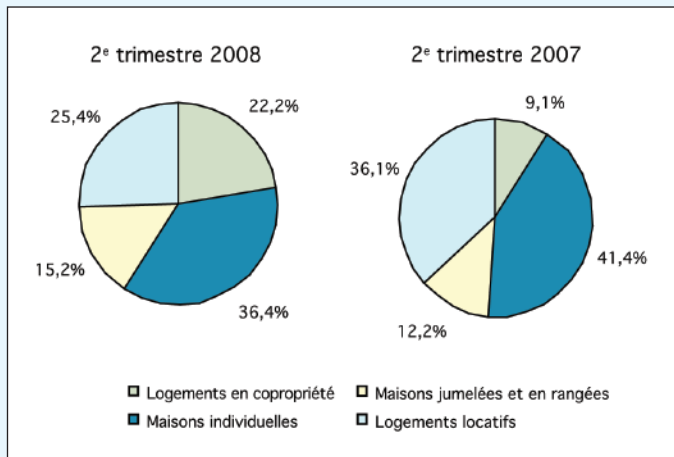
3. La construction et l'immobilier

Forte activité sur le marché des logements en copropriété

FAITS SAILLANTS

- Hausse de 8 % des mises en chantier résidentielles.
- Diminution de 8 % des ventes de propriétés existantes.
- Baisse de l'accessibilité à la propriété.

La construction résidentielle a progressé de 8 % entre les 2^{es} trimestres 2007 et 2008 (2 154 habitations mises en chantier comparativement à 1 996). Cette progression est principalement attribuable aux logements en copropriété. On dénombre en effet 479 mises en chantier de logements en copropriété au 2^e trimestre 2008 comparativement à 182 en 2007. Cette situation fait en sorte que les logements en copropriété représentent désormais 22,2 % des mises en chantier totales alors que cette proportion n'était que de 9,1 % en 2007. Il s'agit d'un retour à une activité comparable à celle de 2006, suite à la baisse importante des mises en chantier pour ce segment de marché en 2007.



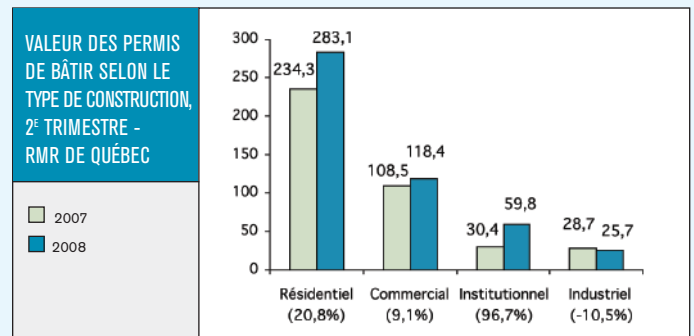
La montée de la demande pour ce type d'habitation s'explique par sa meilleure abordabilité que la maison individuelle, le pourcentage de plus en plus élevé de ménages qui ne désirent plus entretenir leur maison (vieillesse de la population) et le nombre élevé de personnes vivant seules. La construction de logements locatifs a pour sa part connu une baisse attendue de 19 % par rapport à 2007 en raison du nombre important d'unités destinées aux aînés qui ont été mises en chantier au cours des derniers trimestres.

Le marché de la revente est à la baisse. On constate en effet une diminution des ventes des propriétés existantes de 7,8 % (1 965 propriétés ont changé de mains au 2^e trimestre 2008 contre 2 131 à la même période en 2007). Ce ralentissement est attribuable à la baisse de l'inventaire et à la hausse des prix des propriétés à vendre. Dans la **RMR de Québec**, le prix moyen des logements neufs est d'ailleurs de 249 961 \$ et de 187 876 \$ pour les propriétés sur le marché de la revente au 2^e trimestre 2008 (en hausse de 10 % par rapport à la même

période l'année précédente). Cette situation fait en sorte que l'accessibilité à la propriété est toujours relativement difficile malgré une amélioration des conditions depuis le dernier trimestre (baisse des taux hypothécaires, hausse des revenus, etc.). À cet égard, l'indice d'abordabilité Desjardins a baissé de 3,8 points par rapport à l'année précédente (de 155,6 au 2^e trimestre 2007, il est passé à 151,8 au 2^e trimestre 2008).

La valeur des permis de bâtir émis au deuxième trimestre 2008 dans la **RMR de Québec** totalise 487 millions de dollars, en hausse de 21,2 % par rapport au même trimestre l'année précédente (hausse de 3,5 % pour l'ensemble du Québec). Cette augmentation de la valeur des permis de bâtir est principalement attribuable aux secteurs résidentiel et institutionnel tandis que le secteur industriel a connu une baisse (-10,5 %).

Les hausses de 96,8 % de la valeur des permis de bâtir dans le secteur institutionnel et de 20,8 % dans le secteur résidentiel sont attribuables à des projets tels la construction d'un nouveau bâtiment à l'hôpital Enfant-Jésus (14 M \$), l'agrandissement de l'usine de traitement des eaux de la Ville de Québec (10 M \$) et la construction de résidences pour personnes retraitées (ex. : projet de 14 M \$ à Charlesbourg) et de condos (ex. : projet de 10 M \$ à Beauport).



Source : Institut de la Statistique du Québec, données non désaisonnalisées.

Le taux d'inoccupation des bureaux est de seulement 3,3 % au 2^e trimestre 2008, une baisse d'un point de pourcentage par rapport à la même période l'année précédente. Toutefois, d'importants projets de bureaux ont été amorcés au cours des deux premiers trimestres de 2008 pour être livrés en 2009 et 2010, ce qui viendra rééquilibrer quelque peu le marché.

2. SCHL, *Actualités habitation RMR de Québec*, p.2.

3. Association canadienne de l'immeuble, *Activités au S.I.A.* (service interagences).

4. La consommation

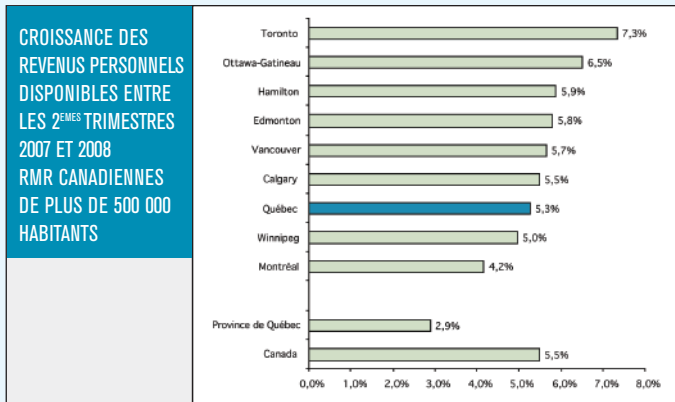
Une progression des ventes supérieure à celle de l'ensemble du Québec et du Canada

FAITS SAILLANTS

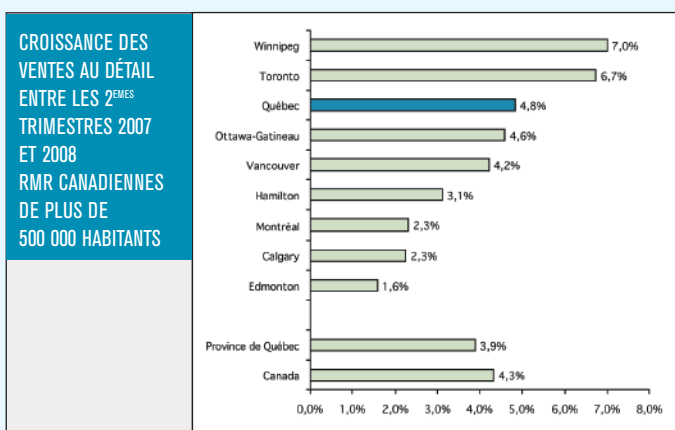
- Progression du revenu personnel disponible de 5,3 % et des ventes au détail de 4,8 % par rapport au 2^e trimestre 2007.
- Progression plus élevée des ventes au détail par rapport à l'ensemble du Québec et du Canada.

Le revenu personnel disponible est de 20 629 \$ au 2^e trimestre 2008 dans la **RMR de Québec**. Il s'agit d'une progression de 5,3 % par rapport au même trimestre l'année précédente. Cette progression du revenu est beaucoup plus forte que celle connue pour la même période dans l'ensemble du Québec (2,9 %) mais légèrement plus faible que celle connue dans l'ensemble du Canada (5,5 %). Les revenus ont par contre davantage progressé dans la **RMR de Québec** que dans celles de Montréal et Winnipeg au cours de la même période. Les paiements d'équité salariale de l'administration publique provinciale et de la Ville de Québec, de même que la bonne performance du marché du travail, expliquent cette situation.

Les ventes au détail ont moins progressé que le revenu personnel disponible. En effet, au 2^e trimestre 2008, les ventes au détail atteignaient 11,5 milliards de dollars dans la **RMR de Québec** (donnée annualisée), ce qui constituait une progression de 4,8 % par rapport au 2^e trimestre 2007. Toutefois, cette progression des ventes au détail est plus élevée que celle connue pour la même période dans l'ensemble du Québec (3,9 %) et du Canada (4,3 %). Seules les RMR de Winnipeg et de Toronto ont connu une progression des ventes au détail plus prononcée au cours de la même période. Force est de constater que les ménages de Québec gardent confiance dans l'économie et n'ont pas encore réduit leurs dépenses de consommation.



Source : Institut de la Statistique du Québec, données non désaisonnalisées.



Source : Institut de la Statistique du Québec, données non désaisonnalisées.

Lexique

Chômeurs : Personnes sans emploi prêtes à travailler et cherchant activement du travail au cours des semaines suivant la semaine de référence.

Communauté métropolitaine de Québec (CMQ) : Territoire formé de 28 municipalités. Les plus peuplées sont les villes de Québec et de Lévis, les municipalités de L'Ancienne-Lorette et de Saint-Augustin-de-Desmaures auxquelles s'ajoutent les 24 autres municipalités formant les MRC de La Côte-de-Beaupré, de La Jacques-Cartier et de L'Île-d'Orléans.

Désaisonnalisation : Les fluctuations dans les séries chronologiques d'ordre économique sont causées par les mouvements saisonniers, cycliques et irréguliers. Une série désaisonnalisée est une série dans laquelle on a supprimé les mouvements saisonniers. Le programme de désaisonnalisation est un programme informatique complexe qui détermine les mouvements saisonniers, cycliques et irréguliers d'une série sur un certain nombre d'années et qui, d'après les mouvements antérieurs, donne des estimations de facteurs saisonniers pertinents en regard des données actuelles.

Emploi : Nombre de personnes qui habitent une région et qui travaillent, peu importe le lieu, au cours de la semaine de référence.

Indice d'abordabilité Desjardins : Indice permettant d'évaluer si le niveau des prix des maisons est soutenable en comparant les coûts de possession d'une résidence par rapport aux revenus des ménages. La valeur de l'indice est obtenue en établissant le ratio entre le revenu disponible moyen des ménages et le revenu nécessaire pour qu'une institution financière accepte de financer l'achat.

Indice des prix à la consommation (IPC) : Indicateur des prix à la consommation payés par les consommateurs. Il est obtenu en calculant sur une base mensuelle le coût d'un « panier » constant de biens et services. Il mesure donc la variation des prix.

Indices touristiques : L'indice de base 100 est égal au rapport entre la somme des résultats d'un échantillon au cours d'un mois et la somme des résultats du même échantillon pour le même mois de l'année de base.

Population active : Nombre de personnes parmi la population de 15 ans et plus qui détiennent un emploi ou qui sont en chômage.

Prix (ou dollars) constants : Les prix de chacun des biens et services s'obtiennent en appliquant au prix de l'année de référence un indice de prix approprié.

Prix (ou dollars) courants : Les estimations en dollars ou prix courants sont des estimations basées sur les prix relatifs à l'année en cours ou à ceux de la dernière année mesurée.

Produit intérieur brut (PIB) : Valeur sans double compte de tous les biens et services produits à l'intérieur d'un territoire économique (région) au cours d'une période donnée, sans égard au caractère de la propriété des facteurs de production.

PIB des régions administratives : Le PIB des régions administratives est exprimé uniquement en dollars courants, également appelé « PIB nominal », puisqu'il n'existe pas de déflateur selon l'approche des revenus. Même si l'approche des dépenses avait été utilisée, le PIB des régions n'aurait pu être exprimé en termes réels, puisqu'il n'existe pas, à l'heure actuelle, d'indice des prix à l'échelle régionale.

RMR (région métropolitaine de recensement) : Territoire délimité en vertu de règles et de critères précis définis par Statistique Canada. La RMR de Québec comprend les villes de Québec, de Lévis, de L'Ancienne-Lorette, de Saint-Augustin-de-Desmaures, les municipalités des MRC de La Jacques-Cartier, de L'Île-d'Orléans et de La Côte-de-Beaupré sauf les municipalités de Sainte-Anne-de-Beaupré, de Beaufort, de Saint-Joachim, de Saint-Ferréol-les-Neiges, de Saint-Louis-de-Gonzague-du-Cap-Tourmente et de Saint-Tite-des-Caps. S'ajoutent au territoire de la RMR les municipalités de Beaumont dans la MRC de Bellechasse, de Saint-Lambert-de-Lauzon dans la MRC de Nouvelle-Beauce et la réserve indienne de Wendake.

SIA/MLS (Service Inter-Agences) : Le SIA est né de la volonté des professionnels de l'immobilier de mettre en commun leurs ressources afin de rendre les propriétés de leurs clients accessibles aux agents membres de la Chambre immobilière de Québec.

Solde migratoire : représente le rapport entre la population qui quitte le territoire et celle qui s'y installe.

Taux d'activité : Pourcentage de la population active par rapport à la population de 15 ans et plus (population active/population de 15 ans et plus X 100).

Taux de chômage : Pourcentage de la population en chômage par rapport à la population active (nombre de chômeurs/population active X 100).

Taux d'emploi : Pourcentage de la population en emploi par rapport à la population de 15 ans et plus (emploi/population de 15 ans et plus X 100).

Tableau 1

Indicateurs économiques de la RMR de Québec et de la région de la Capitale-Nationale, trimestriels

UNITÉ	RMR DE QUÉBEC						RÉGION 03 - CAPITALE-NATIONALE					
	2007				2008		2007				2008	
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T1	T2	T3	T4	T1	T2
DONNÉES DÉSAISONNISÉES												
(Ces données sont révisées trimestriellement par le Conférence Board du Canada)												
- PIB RMR DE QUÉBEC - PRIX DE BASE \$2002 (ANNUALISÉ)	24 438	24 799	24 791	24 901	24 944	25 260						
- PIB RÉGION 03 (ANNUEL - PRIX DE BASE)			26 957					24 810				
- VENTES AU DÉTAIL (ANNUALISÉ)	10 581	10 974	10 869	11 007	11 240	11 505						
- REVENU PERSONNEL DISPONIBLE \$	19 385	19 596	19 691	20 013	20 759	20 629						
DONNÉES NON DÉSAISONNISÉES												
MARCHÉ DU TRAVAIL												
- POPULATION ACTIVE 000	391,4	407,8	417,3	407,9	402,4	418,7	356,0	375,5	384,0	372,7	368,5	386,6
- EMPLOIS 000	367,8	388,8	399,1	387,2	378,3	399,1	332,6	358,2	368,3	355,7	348,6	367,5
- TAUX D'EMPLOI %	60,9	64,3	65,9	63,8	62,2	65,4	59,1	63,5	65,2	62,9	61,6	64,8
- TAUX DE CHÔMAGE %	6,0	4,7	4,4	5,1	6,0	4,7	6,6	4,6	4,1	4,6	5,4	5,0
- TAUX D'ACTIVITÉ %	64,8	67,4	68,9	67,2	66,2	68,7	63,2	66,6	68,0	65,9	65,1	68,1
- CHÔMEURS 000	23,6	19,0	18,2	20,8	24,1	19,5	23,4	17,3	15,6	17,0	19,8	19,2
EMPLOI SECTORIEL												
ENSEMBLE DES INDUSTRIES												
- SECTEUR DE LA PRODUCTION DE BIENS 000	367,8	388,8	399,1	387,2	378,3	399,1	332,6	358,2	368,3	355,7	348,6	367,5
- AGRICULTURE 000	-	1,6	2,9	2,7	3,3	2,7	-	1,5	1,7	-	3,2	4,1
- FORESTERIE, PÊCHES, MINES ET EXTRACTION 000	-	11,2	10,4	-	-	-	-	7,2	9,6	-	-	-
- SERVICES PUBLICS 000	2,3	1,6	2,3	2,5	2,7	2,2	1,9	-	-	-	2,4	2,1
- CONSTRUCTION 000	8,0	10,6	14,2	15,0	15,2	20,9	7,0	10,9	13,6	13,0	13,1	18,8
- FABRICATION 000	40,2	36,8	38,6	34,3	34,4	39,7	34,1	32,7	33,6	30,8	30,2	33,6
- SECTEUR DES SERVICES 000	314,9	335,4	338,5	331,9	321,6	332,3	287,2	309,8	315,7	308,2	298,6	308,1
- COMMERCE 000	66,0	64,0	65,3	58,0	58,1	56,5	56,6	60,0	59,8	53,6	55,2	52,2
- TRANSPORT ET ENTREPOSAGE 000	14,3	15,6	15,3	19,9	20,5	14,1	14,7	15,7	14,1	15,4	16,7	13,1
- FINANCE, ASSURANCES, IMMOBILIER 000	27,6	35,0	32,9	32,9	33,4	37,6	23,1	30,4	28,2	26,3	26,6	32,3
- SERVICES PROFESSIONNELS, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 000	24,1	20,9	24,0	24,1	26,0	33,4	25,3	22,9	21,9	22,5	24,7	31,6
- SERVICES AUX ENTREPRISES, SERVICES RELATIFS AUX BÂTIMENTS ET AUTRES 000	16,5	17,5	17,5	12,7	13,7	12,2	13,0	15,9	17,4	12,3	13,8	11,0
- SERVICES D'ENSEIGNEMENT 000	27,4	27,6	25,0	27,3	28,5	31,5	24,9	25,2	24,4	27,2	27,0	30,4
- SOINS DE SANTÉ ET ASSISTANCE SOCIALE 000	47,4	51,8	53,4	51,5	44,0	42,6	43,0	45,3	50,0	50,4	41,2	38,4
- INFORMATION, CULTURE ET LOISIRS 000	13,3	13,8	13,2	11,0	15,3	14,0	13,1	11,3	11,6	11,4	14,6	12,7
- HÉBERGEMENT ET RESTAURATION 000	24,6	28,3	23,7	27,4	26,3	24,0	24,4	27,1	24,5	23,6	24,6	22,8
- AUTRES SERVICES 000	15,3	17,9	17,6	18,2	15,7	19,6	16,4	18,7	17,5	17,7	14,3	17,8
- ADMINISTRATIONS PUBLIQUES 000	38,5	43,1	50,7	49,0	39,9	46,8	32,7	37,5	46,3	47,8	39,8	45,8
CONSTRUCTION												
TOTAL												
- LOGEMENTS MIS EN CHANTIER NBRE	714	1 996	1 290	1 284	869	2 154						
- LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉ	139	182	115	296	159	479						
- MAISONS INDIVIDUELLES	345	826	562	411	269	759						
- MAISONS JUMELÉES ET EN RANGÉES	130	243	144	189	101	316						
- LOGEMENTS LOCATIFS	77	721	429	340	340	530						
- PERMIS DE BÂTIR M \$	305 308	401 845	399 312	412 360	328 518	486 973				1 341 382		
- COMMERCIAL M \$	62 542	108 510	90 466	139 211	93 415	118 423				151 706		
- INDUSTRIEL M \$	10 642	28 703	36 371	10 815	38 990	25 712				89 725		
- INSTITUTIONNEL M \$	41 490	30 370	37 281	60 075	9 737	59 775				345 623		
- RÉSIDENTIEL M \$	190 634	234 262	235 194	202 259	186 376	283 063				754 328		
IMMOBILIER												
TOTAL												
- VENTES DE RÉSIDENCES (SIA/MLS) NBRE	2 265	2 131	1 628	1 795	1 994	1 965						
- TAUX D'INNOUPATION, LOGEMENTS LOCATIFS ANNUEL %		1,2				1,2						
- TAUX D'INNOUPATION, BUREAUX %	4,3	4,4	3,9	3,7	3,6	3,3						
- INDICE D'ABORDABILITÉ DES JARDINS %	162,0	155,6	152,4	146,4	143,9	151,8						
PRIX ET TAUX D'INTÉRÊT												
- INDICE PRIX À LA CONSOMMATION (IPC) 2002 = 100	110,1	110,4	110,2	110,8	111,1	113,4						
- PRÊTS HYPOTHÉCAIRES, 5 ANS %	6,49	7,24	7,19	7,54	7,19	7,15						
TOURISME (2002 = 100)												
- INDICE COMPOSITE ACTIVITÉ TOURISTIQUE							101,4	101,6	98,1	106,4	102,0	110,6
- INDICE D'HÉBERGEMENT HÔTELIER							105,8	106,3	96,7	110,3	109,8	118,4
- INDICE DE FRÉQUENTATION, SITES/ATTRAITES							107,5	102,7	96,4	106,5	98,8	96,7
- INDICE DE FRÉQUENTATION, BOUTIQUES							98,1	97,1	95,8	84,0	93,7	104,9
- INDICE DE FRÉQUENTATION, RESTAURANTS							94,8	100,3	101,2	108,0	95,2	101,5
- TRAFIC AÉROPORT DE QUÉBEC NBRE PASS	252 582	209 806	197 631	217 255	298 404	249 796						

SOURCES : AÉROPORT DE QUÉBEC, ALTUS HELYAR, BANQUE DU CANADA, CONFERENCE BOARD DU CANADA, DESJARDINS-ÉTUDES ÉCONOMIQUES, INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC (ISQ), OFFICE DU TOURISME DE QUÉBEC, SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT (SCHL).

5. Le tourisme

Très bonne performance

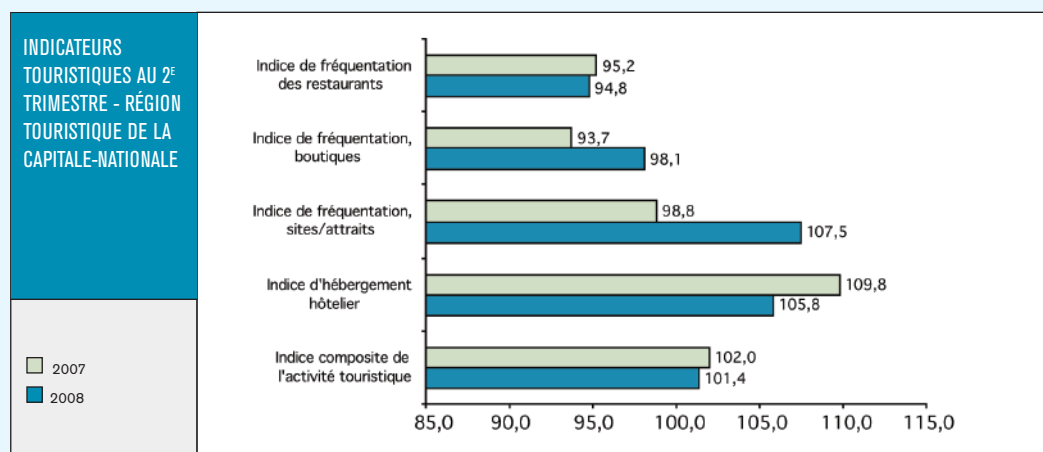
FAITS SAILLANTS

- Meilleure performance touristique d'avril à juin 2008 par rapport à la même période en 2007.
- Hausse de l'achalandage de 19,1 % à l'aéroport de Québec.

L'indice composite de l'activité touristique du 2^e trimestre 2008 est de 110,6, en hausse de 9 points par rapport à la même période l'année précédente. La forte augmentation de l'indice d'hébergement hôtelier (12,1 points) est responsable de cette amélioration de l'activité touristique au 2^e trimestre 2008. Les activités associées aux Fêtes du 400^e anniversaire de la Ville de Québec peuvent expliquer cette hausse de

l'achalandage hôtelier. La fréquentation des boutiques est également fortement à la hausse (7,8 points) par rapport à la même période en 2007. La fréquentation des restaurants augmente mais de façon moins prononcée (1,2 point). L'augmentation de l'hébergement hôtelier est venue compenser pour les baisses enregistrées dans la fréquentation des sites et attraits touristiques (-6,0)

L'aéroport de Québec a également connu un accroissement de son achalandage de 19,1 % avec 39 990 passagers de plus (embarqués/débarqués) au cours du 2^e trimestre 2008 comparativement au même trimestre l'année précédente. Le nombre total de passagers embarqués/débarqués utilisant des vols intérieurs, transfrontaliers et internationaux se chiffre à 249 796 au 2^e trimestre 2008 alors qu'il était de 209 806 au 2^e trimestre 2007.



Source : Office du tourisme de Québec, compilation spéciale, données non désaisonnalisées.

TABLEAU 2

MISES EN CHANTIER AU 2^e TRIMESTRE 2008, RMR DE QUÉBEC ET RÉGION DE LA CAPITALE-NATIONALE

Dû à des circonstances incontrôlables, la Commission de la construction du Québec, qui produit les données de base de ce tableau, n'a pu diffuser les données portant sur le 2^e trimestre 2008, et ce, pour l'ensemble du Québec. Ces données seront à nouveau disponibles en octobre 2008.



POUR INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Pour obtenir des informations supplémentaires sur le contenu de **Conjoncture**, veuillez communiquer avec **Chantal Gendron**, conseillère en développement économique à la **CMQ** au 418 641-6250, poste 1219 ou par courriel à chantal.gendron@cmquebec.qc.ca.

Pour obtenir des copies additionnelles de **Conjoncture**, veuillez contacter **Julie Laroche** au 418 641-6250, poste 1211 ou par courriel à julie.laroche@cmquebec.qc.ca.

Une initiative de :



COMMUNAUTÉ MÉTROPOLITAINE
DE QUÉBEC
1130, ROUTE DE L'ÉGLISE
QUÉBEC (QUÉBEC) G1V 4X6

TÉLÉPHONE : 418 641-6249
INFO@CMQUEBEC.QC.CA
WWW.CMQUEBEC.QC.CA

En collaboration avec :



WWW.CRECN.QC.CA



WWW.BCN.GOUV.QC.CA